Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v Chrustenicích (Loděnice u Berouna) okr. Beroun

Chrustenice, Beroun

6 600 000 Kč

Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu v Chrustenicích o užitné ploše 200 m2 a pozemku 915 m2. Dům je dispozičně řešen jako 4+kk. je zde koupelna s vanou, 2x sprchový kout, 3x WC a 2x garáž. Spojení na metro Zličín cca 15 minut. Dům se nachází v klidné části obce, cca 100 m od lesa. V současné době jsou v domě hotové : základy, zdivo, střecha , okna a dveře trojsklo, izolace podlahy včetně trubek na teplovodní podlahové vytápění, 3 ks nádrží na dešťovou vodu celkem 16 m3, vrtaná studna 25 m, rozvody elektro a vody, Je třeba dodělat : oprava střechy nad terasou, zapojení elektro rozvaděče, instalace plynového kotle a napojení na podlahové vytápění, štuky, stropní izolace, sádrokartony, garážová vrata, dotažení komínu nad střechu, krbová vložka, sanita, plot, fasáda, chodníky. S financováním nemovitosti Vám rádi pomůžeme. Více informací poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena domu	6 600 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Beroun
Obec	Chrustenice
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0599
Datum aktualizace	12.07.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	199
Užitná plocha m^2	140
Plocha parcely m^2	915
Počet podlaží objektu	1

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Přízemní
Stav domu	Novostavba

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz