



Nabízíme prodej řadových domů 5+kk, projekt East Gardens, Stránčice, Praha - Východ

Strančice, Strančice, Praha-východ

cena u makléře

Nabízíme prodej řadových domů 5+kk, projekt East Garden, Stránčice, Praha - Východ. Dvoupatrové řadové domy jsou stavěné s důrazem na kvalitu, jsou zde promyšlené půdorysy, vysoká světlost a současně jsou domy útulně pohodlné. Ideální pro rodiny s vyššími nároky na bydlení. V nabídce jsou dvě varianty domů: obě se zahradou, jedna více orientovaná výhledy na zahradu, druhá do kraje. Projekt East Gardens nabízí 41 řadových domů s dispozicí 5+kk o velikosti 137,9 m², z nichž většina nabízí velkou zahrádku o rozloze 100 - 300 m². Ke každému domu patří dvě parkovací místa. Lokalita poskytuje pestré sportovní vyžití v podobě cyklostezky, in-line dráhy a v zimě běžkování. Váš nový domov je skutečně nejideálnější místem, neboť má také skvělou dostupnost. Díky své poloze se nachází přímo na vlakové trati a tak za pouhých 30 minut se snadno dostanete až do centra Prahy, autem to zvládnete za 15 minut. Strančice mají všechno, co potřebujete, od školky, školy, lékárny a fitness, přes tradiční hospodu až třeba po farmu. V Říčanech je kvalitní gymnázium a další SŠ. Centrum obce se nachází jen pár minut chůze od vašeho nového domova. Předpokládané dokončení prvních domů je v červenci 2021. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena: cena u makléře

LOKALITA

Okres Praha-východ
Obec Strančice
Ulice skryto
č. domovní / č. orientační skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky 1121
Datum aktualizace 19.01.2021
K dispozici od 28.01.2022
Poloha objektu řadový

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	137
Užitná plocha m ²	128
Plocha parcely m ²	204
Počet podlaží objektu	2
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, dálnice
Datum nastěhování	28.01.2022

POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (příloha)
Vyhláška	78/2013 Sb.