



Nabízíme pronájem 2+1, 46 m2, ulice Viklefova, Praha 3 - Žižkov

Viklefova, Praha, Praha 3

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem krásného, světlého bytu 2+1, ulice Viklefova, Praha 3 - Žižkov. Byt o ploše 46 m2 se nachází ve 4. patře cihlového domu s výtahem. K bytu náleží sklep o ploše 2 m2 a je zde možnost využívat zahradu. Byt je po celkové rekonstrukci a je dispozičně řešen na dva neprůchozí pokoje, předsíň s kuchyňskou linkou a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt je vybaven novou lednicí a pračkou (v případě ubytování více osob může být byt dle dohody dovybaven další lednicí). Vybavení nábytkem dle dohody. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. V pokojích je na podlaze plovoucí podlaha, v předsíni a koupelně dlažba. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Dům se nachází 3 minuty chůze od tramvajové zastávky Vozovna Žižkov (přibližně 200m). Z této zastávky se lze dostat za 15 minut na Florenc, za 12 minut na Hlavní nádraží nebo za 15 minut na Václavské náměstí. K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby včetně energií 2.460,- Kč, + vratná kauce 14.000,-Kč, + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 3
Část obce	Žižkov
Ulice	Viklefova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0940
Datum aktualizace	08.10.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Celková podlahová plocha m^2	46
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	27
Datum nastěhování	05.10.2020
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz