



# Nabízíme pronájem administrativní budovy 733 m<sup>2</sup>, Plzeň - Jižní Předměstí, ulice Hálkova

Hálkova, Plzeň, Plzeň-město

**230 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem administrativní budovy, Plzeň - Jižní Předměstí, ulice Hálkova. Budova sestává z 5 pater o celkové velikosti jednotlivých pater 733 m<sup>2</sup>. Každé patro má vlastní přístup ze schodiště nebo výtahem. Na každém uzavřeném patře je vlastní kuchyňka a toalety panské, dámské. Na každém patře se nachází 5 kanceláří. Kanceláře jsou plně vybavené. V budově se nachází recepce. Možnost využití dvorku ve vnitro-bloku k příjemnému posezení. Výměry prostor v jednotlivých patrech: - suterén 21 m<sup>2</sup> - přízemí 59,7 m<sup>2</sup> a 38 m<sup>2</sup> - 1. patro 125,7 m<sup>2</sup> - 2. patro 125,7 m<sup>2</sup> - 3. patro 125,2 m<sup>2</sup> - 4. patro 133,4 m<sup>2</sup> - 5. patro 104,3 m<sup>2</sup>. Bližší informace vám poskytneme v naší RK.

## CENA

Cena nájmu	230 000 Kč / měsíc
Poznámka	Včetně služeb, elektřina se převádí na nájemníka

## LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Hálkova
č. domovní / č. orientační	skryto

## INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0605
Datum aktualizace	20.07.2020
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	274
Užitná plocha m <sup>2</sup>	730

Plocha parcely m <sup>2</sup>	274
Počet podlaží objektu	5
Datum nastěhování	01.08.2020

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Číslo podlaží v domě	3
Účel budovy	Administrativní b.
Typ domu	Patrový
Stav objektu	Velmi dobrý
Celková plocha m <sup>2</sup>	733

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	78/2013 Sb.