



## Nabízíme pronájem bytu 1+1, 36m<sup>2</sup>, Plzeň - Slovany, ulice Plzenecká

Plzenecká, Plzeň, Plzeň-město

**8 500 Kč / měsíc**

Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 1+1, 36m<sup>2</sup>, Plzeň - Slovany, ulice Plzenecká. Byt o velikosti 1+1 se nachází na 4. podlaží cihlového domu s výtahem. Tento byt se pronajímá částečně vybaven. V kuchyni naleznete kuchyňskou linku s elektrickým sporákem. V obytné místnosti se nachází jídelní stůl se 2 židlemi, šatní skříň, 2 komody, PC stůl s židlí, postel, lampa a police. V chodbě je šatní skříň, nástěnný věšák a botník. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, koupelnová skříňka a zrcadlo. K bytu náleží sklep. V okolí nemovitosti se nachází důležité občanské vybavenosti, jako jsou školy, školky, zdravotnická zařízení, pošta a supermarket. Doprava do centra města je velmi dobrá díky nedaleké zastávce MHD, do vzdálenějších částí se můžete dostat vlakem z blízkého vlakového nádraží. Pokud máte zájem o prohlídku této nemovitosti, neváhejte nás kontaktovat.

### CENA

Cena Nájmů	8 500 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 2.200,-Kč, elektřina na nájemníka, vratná kauce 15.000,- Kč, provize RK
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Plzeň-město
Obec	Plzeň
Ulice	Plzenecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	2051
Datum aktualizace	19.07.2023
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m <sup>2</sup>	36
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Doprava	Vlak, MHD
Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.08.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	4

## POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně neekonomická
Vyhláška	264/2020 Sb.