



Nabízíme pronájem bytu 1+kk s komorou, Praha - Hodkovičky, ulice Pod Lysinami

Pod lysinami, Praha, Praha 4

9 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 1+kk s komorou, Praha - Hodkovičky, ulice Pod Lysinami. Byt o celkové výměře 30 m² se nachází v sedmém posledním patře panelového domu s výtahem. Dispozičně je byt rozdělen na prostorný pokoj s kuchyňským koutem, komoru, chodbu, koupelnu a toaletu. Kuchyňský kout disponuje novou kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou. V praktické komoře zůstává k dispozici lednice s mrazákem a skříň. Chodba je zařízena vestavnými skříněmi. V koupelně se sprchovým koutem zůstává k dispozici pračka. Toaleta je samostatná. Na podlaze je položena plovoucí podlaha. Celý dům má nová plastová okna a nachází se na okraji lesoparku s krásným výhledem do údolí řeky Vltavy. Vzhledem k poloze bytu v posledním patře a prostřednímu umístění má byt velmi nízké náklady na vytápění. V dojezdové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost. Spojení do centra zajišťuje tramvaj nebo BUS (na METRO cca 25 minut). Parkování před domem. V poplatcích za služby jsou již zahrnuty veškeré energie včetně elektřiny. Internet si nájemce zřizuje sám. Dlouhodobé bydlení je vhodné pro jednu nekuřáckou osobu. K nastěhování ihned. Více informací Vám sdělíme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu

9 000 Kč / měsíc

Poznámka

Poplatky za služby a energie 2.000,- Kč, Vratná kauce 11.400,- Kč + provize RK

Provize

Včetně provize

LOKALITA

Okres

Praha 4

Část obce

Hodkovičky

Ulice

Pod lysinami

č. domovní / č. orientační

Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy

Pronájem

Číslo zakázky

0465

Dagmar Hejduková

Tel.: +420 602 238 773

E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Číslo nabídky: 0465

<https://rkadriana.cz/reality/0465/>

Datum aktualizace	27.04.2021
Druh objektu	Panelová
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m ²	30
Datum nastěhování	10.06.2019
Počet podlaží objektu	7
Číslo podlaží v domě	7

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	D - Méně úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.