



Nabízíme pronájem bytu 2+1, 43 m2, ulice Molákova, Praha 8 - Karlín

Molákova, Praha, Praha 8

16 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+1, ulice Molákova, Praha 8 - Karlín. Slunný a plně vybavený byt o velikosti 43 m2 se nachází v rezidenci EXPO, která prošla v roce 2010 rozsáhlou rekonstrukcí a nyní nabízí moderní bydlení v širším centru Prahy. V domě je recepce s ostrahou, fitness pro obyvatele domu a boxy s pračkou a sušičkou v přízemí. Velká střešní terasa dispozici pro grilování, či posezení. Byt je dispozičně řešen na dvě místnosti, kuchyň, předsíň a koupelnu se sprchovým koutem s toaletou. Obývací pokoj je vybaven velkou rozkládací sedačkou, konferenčním stolkem a televizním stolkem s komodou. V ložnici je na míru vyrobená manželská postel 180 x 200cm a vestavěná skříň. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (indukce, trouba, myčka, pračka, lednice s mrazákem), dále je zde komoda a skříň. K bytu náleží prostorná komora. Dům se nachází u zastávky metra a tramvaje Invalidovna. V těsné blízkosti domu se nachází supermarket, dětské hřiště a parky. K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	16 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 5.000,- Kč, + energie se převádí na nájemce, + vratná kauce 25.000,- Kč, + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 8
Část obce	Karlín
Ulice	Molákova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1048
Datum aktualizace	30.10.2020

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	43
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	159
Datum nastěhování	19.10.2020
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz