



Nabízíme pronájem bytu 2+kk, Praha 8, ulice Pod Písečnou

Pod Písečnou, Praha, Praha 7

16 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk , Praha 8, ulice Pod Písečnou. Rekonstruovaný byt o výměře 52 m2 se nachází v přízemí revitalizovaného domu o šesti bytových jednotkách. Dům se nachází nad svahem nad zahrádkami ve velmi klidném prostředí. Byt je dispozičně dělen na předsíňku se vstupem do koupelny, obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnici. Kuchyně je vybavena prostornou kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou a mikrovlnou troubou, lednicí a myčkou. Dále je byt nevybavený. Z obývacího pokoje se nachází vstup do ložnice. Koupelna s vanou je společná s toaletou. Na podlahách je položena dřevěná podlaha z dubu, okna se žaluziemi jsou též dřevěná. Parkování je možné na pozemku domu nebo je popřípadě možné parkovat bezplatně před domem. Dále je možnost využívat společnou zahradu domu a internet. V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, školky, školy, bazén). Pěší vzdálenost na MHD, BUS (5 min/500 m zastávka Písečná), TRAMVAJ (6 min/600 m zastávka Nad Trojou), METRO (11 min/ 1 km stanice Kobylisy). Pronájem je určen pouze pro nekuřáky bez domácích mazlíčků. Více informací Vám poskytneme v realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	16 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ 3.000 Kč poplatky za služby a energie, + Vratná kauce a provize pro RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 7
Část obce	Troja
Ulice	Pod Písečnou
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0385

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Datum aktualizace	19.06.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	52
Datum nastěhování	14.05.2019
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz