



Nabízíme pronájem bytu 2+kk, Praha 9 - Vysočany, ulice Poděbradská

Poděbradská, Praha, Praha 9

14 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, Praha 9 - Vysočany, ulice Poděbradská. Byt o výměře 50 m2 se nachází ve druhém patře třípodlažního bytového domu s výtahem. Dispozičně je byt dělen na obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň, vnitřní komoru a koupelnu s toaletou. Byt se pronajímá částečně vybavený: kuchyňská linka, jídelní stůl, pračka, myčka, chladnička, vinotéka, mikrovlnná trouba, vestavná elektrická trouba, varná deska a digestoř. Ve všech oknech celo-stínící žaluzie a v pokojích sítě proti hmyzu. V obývacím pokoji je položena plovoucí podlaha, v ložnici koberec, v komoře, v předsíni a koupelně je dlažba. K bytu náleží balkon o výměře 3,5 m2. Dále lze využívat podzemní garážové stání v domě a kočárkárnu. 24 hodinová ostraha objektu (dům, garáže, společné prostory a venkovní areál). V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (supermarket, restaurace, pizzerie, vinárna, kadeřnictví, dětské hřiště s pískovištěm, hřiště na míčové hry, lezecká stěna, ping-pongový stůl a petanque dráha přímo v areálu) a výborná dopravní dostupnost (tramvajová zastávka přímo před domem, vlakové nádraží v docházkové vzdálenosti). K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	14 000 Kč / měsíc
Poznámka	Služby 4.500,-Kč, vratná kauce, provize realitní kanceláři.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Poděbradská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0792

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Datum aktualizace	01.06.2020
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	50
Stavba	Ostatní
Počet bytů	260
Datum nastěhování	28.05.2020
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz