



# Nabízíme pronájem bytu 3+kk, Dismanova ulice, Praha 5

Dismanova, Praha, Praha 5

## 22 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 3+kk, ulice Dismanova, Praha 5. Byt se nachází ve třetím patře nízkopodlažní zástavby s výtahem blízko metra na klidném a tichém místě. Byt je dispozičně řešen na dvě neprůchozí pokoje, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, halu, koupelnu a WC. K bytu náleží prostorná terasa. V pokojích a v hale se nachází prostorné vestavěné skříně. Koupelna je vybavena vanou, WC je zvlášť. V kuchyni je lednice, myčka, elektrická trouba, sklokeramická deska, mikrovlnná trouba. K bytu náleží sklep a garážové stání. Dům se nachází v atraktivní lokalitě Prahy 5- Stodůlky. V blízkosti domu veškerá občanská vybavenost - školy, nákupní centra, parky (včetně chráněné oblasti Prokopské údolí), fitness, zdravotní zařízení, 15 min. metrem do centra Prahy. Byt je vhodný pro rodinu, maximální počet 4 osoby, menší domácí mazlíček po dohodě s majitelem nevadí. Lokalita je skvělá pro sportovce, milovníky vycházek a cyklistiky. K dispozici ihned. Bližší informace Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena Nájmu | 22 500 Kč / měsíc |
| Poznámka | +služby 2.000,-Kč, elektřina se převádí na nájemce, vratná kauce 24.500,-Kč, provize RK |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres | Praha 5 |
| Část obce | Stodůlky |
| Ulice | Dismanova |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0777 |
| Datum aktualizace | 26.02.2020 |

**Dagmar Hejduková**
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

| | |
|---|---|
| Druh objektu | Cihlová |
| Vybaveno | Částečně |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 85 |
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Počet bytů | 26 |
| Rok kolaudace | 2008 |
| Datum nastěhování | 13.02.2020 |
| Počet podlaží objektu | 4 |
| Číslo podlaží v domě | 3 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 3+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Velmi dobrý |
| Odpad | Kanalizace |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | C - Úsporná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |

**Dagmar Hejduková**
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz