



Nabízíme pronájem zařízeného bytu 3+KK, Praha-Vinohrady, ulice Polská

Polská, Praha, Praha 2

20 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem zařízeného bytu 3+KK, Praha - Vinohrady, ulice Polská. Prostorný byt o výměře 95 m2 se nachází v posledním pátém patře rekonstruovaného cihlového domu bez výtahu. Dispozičně je byt dělen na chodbu, dva samostatné pokoje, obývací pokoj s kuchyňským koutem a koupelnu. Kuchyňský kout je vybaven plynovým sporákem s elektrickou troubou, myčkou, mikrovlnkou a lednicí. Dva pokoje a obývací pokoj jsou vybaveny zánovním nábytkem (dle vybavení na fotografiích). V chodbě je k dispozici dostatek úložného prostoru. V koupelně se nachází vana se sprchovou hlavicí, umyvadlo, pračka a její součástí je i toaleta. Vytápění o ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Z bytu je nádherný výhled do Riegrových sadů a v jeho bezprostřední blízkosti se nachází plavecký bazén, tělocvična Sokol, restaurace přímo v přízemí domu. Parkování je k dispozici na ulici před domem v modrých parkovacích zónách (k dispozici je i placené parkování - automat a nabíjecí stanice pro elektromobily). Dům stojí dva bloky od hlavní ulice Vinohradská proto je zde skvělá dostupnost MHD (tram, metro A/C, bus) a veškerá občanská vybavenost (supermarket Albert a mnoho dalších obchodů) i přesto je ulice, ve které se dům nachází velmi klidná. Jedná se o dlouhodobý pronájem, který je k dispozici ihned. Více informací Vám rádi sdělíme v realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	20 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ energie a poplatky 3.000 Kč/3osoby, Vratná kauce, Provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 2
Část obce	Vinohrady
Ulice	Polská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Číslo nabídky: 0342
https://rkadriana.cz/reality/0342/

Číslo zakázky	0342
Datum aktualizace	23.03.2020
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano
Celková podlahová plocha m^2	95
Datum nastěhování	23.03.2020
Počet podlaží objektu	5
Číslo podlaží v domě	5

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	3+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz