



Nabízíme pronájem dvou kanceláří, 35 m2, ulice Na Nivách, Praha 4 - Michle

Na nivách, Praha, Praha 4

9 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem dvou kanceláří, ulice Na Nivách, Praha 4 - Michle. Dvě místnosti o celkové ploše 35 m2 se nacházejí ve sníženém přízemí bytového domu s okny do ulice. Prostory jsou využívány jako kanceláře, které jsou samostatně uzamykatelné a mají k dispozici společnou kuchyňku (s ještě jinou kanceláří), kde je možnost využívat varnou desku, mikrovlnou troubu, ledničku, kuchyňský dřez a další kuchyňské základní vybavení. Dále pak společnou toaletu, umyvadlo a sprchu. Celé prostory jsou po celkové rekonstrukci a pronajímají se nezařízené, v případě zájmu lze po dohodě vybavit. V ceně nákladů za služby a energie je již započítáno - elektřina, vytápění, voda, svoz odpadu a internet O2. Parkování možné na ulici (modré a fialové zóny). V blízkosti bytového domu se nachází výborná dopravní dostupnost MHD (autobusy, vlaky). Metro pět minut od kanceláří. K dispozici ihned. Více informací Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	9 000 Kč / měsíc
Poznámka	2.500,- Kč poplatky za služby a energie, vratná kauce 15.000 Kč, + provize RK
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 4
Část obce	Michle
Ulice	Na nivách
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0919
Datum aktualizace	08.01.2021
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ne

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Zastavěná plocha m^2	200
Plocha parcely m^2	200
Plocha užitná m^2	35
Datum nastěhování	15.12.2020
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Kanceláře
Stav prostoru	Velmi dobrý

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz