



Nabízíme pronájem prostorů pro služby, ul. Šůlova, Nýřany

Šůlova, Nýřany, Plzeň-sever

cena u makléře

Nabízíme pronájem prostor o celkové podlahové ploše 36,5m2, ul. Šůlova, Nýřany. Prostory jsou v 1. p. budovy bez výtahu a pronajímají se částečně vybavené nábytkem, dle domluvy možno i nevybavené. Prostory jsou velmi světlé. Lze využít jako prostory pro služby (kosmetika, masáže, kadeřnictví nebo jako kanceláře). Toalety a kuchyňka na patře. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Vyúčtování elektřiny a plynu probíhá 1x za měsíc, dle skutečné spotřeby. Areál, kde se kanceláře nachází, je hlídán bezpečnostní agenturou a kamerovým systémem. Možnost pronájmu celého patra za zvýhodněnou cenu. K dispozici ihned. Prohlídky jsou možné po domluvě, více informací ráda poskytnu v RK.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres	Plzeň-sever
Obec	Nýřany
Ulice	Šůlova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1966
Datum aktualizace	29.02.2024
K dispozici od	13.02.2024
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Částečně
Zastavěná plocha m^2	562

Kristýna Pajkrtová
Tel.: +420 601 539 271
E-mail: kristyna.pajkrtova@rkadriana.cz

Plocha užitná m^2	36.5
Počet míst k parkování	2
Elektřina	Elektro - 230 V
Ostatní	Plot, ostraha, sociální zařízení
Topení	ústřední plynové
Doprava	Vlak, dálnice, silnice, autobus
Datum nastěhování	13.02.2024
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Jiné
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Kristýna Pajkrtová
Tel.: +420 601 539 271
E-mail: kristyna.pajkrtova@rkadriana.cz