



Nabízíme pronájem krásného Ateliéru, Červený Újezd, Praha - západ

Hájecká, Červený Újezd, Praha-západ

cena u makléře

Nabízíme pronájem krásného Ateliéru, Červený Újezd, Praha-Západ, Prostorný ateliér o rozloze 115 m2 s dvěma samostatnými vstupy (jeden vchod přístupný z komunikace Jeneč-Chýně, druhý uvnitř areálu). Prostor je po celkové rekonstrukci, která proběhla v roce 2018 a je vytápěn podlahovým topením se samostatným plynovým kotlem. K dispozice je zde také sociální zázemí a kuchyňský koutek. Ateliér lze využít jako showroom (obchod - skladovou místnost 100 m2). Možnost využití také zpevněné parkovací plochy a další skladové plochy dle dohody. Prostory se nacházejí v uzavřeném areálu 7 km od Zličína a 6 km od Hostivic K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v realitní kanceláři.

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize
Náklady na bydlení	Plyn - 3.000,- Kč měsíčně , voda - 500,- Kč měsíčně, elektrika se přepisuje na nájemce.

LOKALITA

Okres	Praha-západ
Obec	Červený Újezd
Ulice	Hájecká
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0220
Datum aktualizace	28.04.2020
Druh objektu	Smíšená
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m^2	115

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Plocha parcely m^2	115
Plocha užitná m^2	115
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Sociální zařízení
Telekomunikace	Internet
Topení	ústřední plynové
Doprava	Silnice, autobus
Komunikace	Betonová
Datum nastěhování	20.04.2020

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční prostory
Typ domu	Patrový
Druh prostor	Obchodní
Stav prostoru	Po rekonstrukci
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	78/2013 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz