



## Nabízíme pronájem nebytových prostor, Plzeň - Doubrovka, ulice Poštovní

Poštovní, Plzeň, Plzeň-město

**7 000 Kč / měsíc**

Nabízíme pronájem nebytových prostor, Plzeň - Doubrovka, ulice Poštovní. Prostory o výměře 38 m<sup>2</sup> se nachází v prvním patře cihlového domu s výtahem (bezbariérový přístup). Dispozičně jsou rozděleny na dvě místnosti přičemž v první se nachází kuchyňský kout s lednicí. V další místnosti je vybudována prostorná šatna, která může sloužit i k jiným účelům (například archiv, sklad). Po dohodě je možné zanechat nábytek na fotografiích. Koupelna s toaletou jsou oddělené a nacházejí se na stejném patře, které lze využít pouze k těmto nebytovým prostorům. Vytápění zajišťuje centrální kotel v domě, ohřev vody bojler. Prostory jsou vhodné pro kancelář, sídlo firmy, kadeřnický a kosmetický salón. Je možné na domě označit sídlo firmy. K dispozici ihned. Bližší informace Vám poskytneme v naší kanceláři.

### CENA

|            |                                                                 |
|------------|-----------------------------------------------------------------|
| Cena Nájmu | 7 000 Kč / měsíc                                                |
| Poznámka   | Služby 1.500,-kč - 2.000,-kč, elektřina se převádí na nájemníka |
| Provize    | Včetně provize                                                  |

### LOKALITA

|                            |             |
|----------------------------|-------------|
| Okres                      | Plzeň-město |
| Obec                       | Plzeň       |
| Ulice                      | Poštovní    |
| č. domovní / č. orientační | Skryto      |

### INFORMACE O NABÍDCE

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Typ smlouvy       | Pronájem   |
| Číslo zakázky     | 0321       |
| Datum aktualizace | 14.10.2019 |
| Druh objektu      | Cihlová    |
| Vybaveno          | Částečně   |

|                                 |            |
|---------------------------------|------------|
| Zastavěná plocha m <sup>2</sup> | 38         |
| Plocha parcely m <sup>2</sup>   | 38         |
| Plocha užitná m <sup>2</sup>    | 38         |
| Datum nastěhování               | 18.09.2019 |
| Počet podlaží objektu           | 3          |
| Číslo podlaží v domě            | 1          |

## POPIS PROSTORU

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| Kategorie     | Komerční prostory |
| Typ domu      | Patrový           |
| Druh prostor  | Kanceláře         |
| Stav prostoru | Velmi dobrý       |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

|          |             |
|----------|-------------|
| Třída    | C - Úsporná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |