



# Nabízíme pronájem nového bytu 1+kk+B, 43 m2, Plzeň - Východní Předměstí, ulice Papírnická

Papírnická, Plzeň, Plzeň-město

## cena u makléře

Nabízíme pronájem nového bytu 1+kk+B, Plzeň - Východní Předměstí, ulice Papírnická. Byt o velikosti 43 m2 se nachází v 7. patře cihlového nového domu s výtahem. Dům včetně bytů kolaudován 31. 10. 2019. Pronajímá se nevybavený pouze nová kuchyňská linka se sklo-keramickou deskou a elektrickou troubou. Byt disponuje předsíní kde je i šatna a v té bude nová šatní skříň, koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem, přípojkou na pračku a toaletou, prostorný pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon o velikosti 3,78 m2 s krásným výhledem. K bytu náleží parkovací stání ve druhém podlaží budovy, vjezd na vrata s dálkovým ovládáním. Parkování je v ceně nájmu, internet zaveden Pilsfree a TV. Momentálně se v bytě dokončuje kuchyňská linka a vestavná skříň. V okolí veškerá občanská vybavenost MHD atd. K dispozici ihned

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena: | Cena u makléře |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres | Plzeň-město |
| Obec | Plzeň |
| Ulice | Papírnická |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 0779 |
| Datum aktualizace | 19.02.2021 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Vybaveno | Ne |
| Celková podlahová plocha $m^2$ | 43 |

**Monika Černíková**
Tel.: +420 704 391 330
E-mail: info@rkadriana.cz

| | |
|---|---|
| Ostatní | Výtah |
| Stavba | Ostatní |
| Počet bytů | 136 |
| Rok kolaudace | 2019 |
| Datum nastěhování | 01.03.2021 |
| Počet podlaží objektu | 11 |
| Číslo podlaží v domě | 7 |

## POPIS BYTU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Byty |
| Dispozice bytu | 1+kk |
| Vlastnictví | Osobní |
| Stav bytu | Novostavba |
| Odpad | Kanalizace |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 78/2013 Sb. |

**Monika Černíková**
Tel.: +420 704 391 330
E-mail: info@rkadriana.cz