



Nabízíme pronájem vybaveného bytu po rekonstrukci 1+kk/L 31m², ulice U Svobodárny, Praha 9 - Libeň

U svobodárny, Praha, Praha 8

10 000 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem vybaveného bytu 1+kk s lodžii, novostavba Rezidence Drahobejlova, ulice U Svobodárny, Praha 9 - Libeň. Byt o velikosti 31 m² prošel rekonstrukcí a nachází se ve čtvrtém patře osmipatrového, cihlového domu s výtahem. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s lednicí a indukční varnou deskou, digestoří, barovým pultem se židlemi, skříňkami, vestavěnou skříní s velkým úložným prostorem a pračkou. V okolí je kompletní občanská vybavenost, dopravní dostupnost 2 minuty na metro B - stanice Českomoravská a tramvajová zastávka Divadlo Gong. Majitelka preferuje dlouhodobého nájemce, nekuřáka a bez domácích mazlíčků. K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájomu	10 000 Kč / měsíc
Poznámka	+ poplatky 2.000,- Kč (vytápění, TUV), + energie se přepisují na nájemce, + vratná kauce 21.000 Kč, + provize RK 11.500,-Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	U svobodárny
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1219
Datum aktualizace	31.03.2021
Druh objektu	Smíšená

Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m ²	31
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Počet bytů	86
Rok kolaudace	2014
Datum nastěhování	25.03.2021
Počet podlaží objektu	8
Číslo podlaží v domě	4

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.