



Pronájem hezkého, světlého bytu 2+kk, 43 m2, ulice Františka Kadlece, Praha 8 - Libeň

František Kadlece, Praha, Praha 8

15 500 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytu 2+kk, ulice Františka Kadlece, Praha 8 - Libeň. Byt o velikosti 43 m2 se nachází v 1. patře čtyřpatrového domu s výtahem. Jedná se o novější zástavbu (13 let) v klidné lokalitě. Byt je dispozičně řešený na kuchyň s kuchyňskou linkou se sklokeramickou deskou, dvě místnosti, předsíň s vestavěnými skříněmi a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Byt se pronajímá nevybavený, pokoje jsou průchozí. Vytápění je plynovým kotlem, parkovací stání k dispozici v podzemním podlaží. Výborná dostupnost MHD - metro Kobylisy 5 minut tramvají, tramvajová zastávka 2 minuty od domu. Bydlení pro nekuřáky, vhodné pro jednu osobu nebo pár. K dispozici od 1. 8. 2023. Více informací Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	15 500 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 3.500 Kč, + elektřina a plyn přepis na nájemce, + vratná kauce 31.000 Kč, + provize RK 15.500 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 8
Část obce	Libeň
Ulice	Františka Kadlece
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1974
Datum aktualizace	07.08.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Klidná část obce

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Číslo nabídky: 1974
https://rkadriana.cz/reality/1974/

Vybaveno	Ne
Celková podlahová plocha m^2	43
Počet garáží	1
Ostatní	Výtah
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	2006
Datum nastěhování	02.08.2023
Počet podlaží objektu	4
Číslo podlaží v domě	1

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz