



Pronájem luxusních, vybavených bytů 1+kk+B, 26 - 30 m², ulice U Sluncové, Praha 8 - Karlín

U Sluncové, Praha, Hlavní město Praha

16 700 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem bytů 1+kk s balkonem v Residenci Invalidovna, ulice U Sluncové, Praha 8 - Karlín. Byty o velikosti 26 - 30 m² jsou vybavené kuchyní se sklokeramickou deskou, mikrovlnnou troubou, rychlovarnou konvicí, lednicí s mrazákem a ostatním vybavením potřebným k vaření a stolování. V bytech je také TV s 30-ti satelitními programy. Koupelna je obložena mramorem a je zde toaleta, bidet, umyvadlo, sprchový kout a pračka. Cena zahrnuje všechny výdaje, jako jsou topení, elektřina, voda, popelnice a další poplatky. Residence Invalidovna disponuje také garáží a soukromým parkovištěm za poplatek. Do centra Prahy se dostanete metrem nebo tramvají. Stanice metra B - Invalidovna se nachází asi 400 metrů od Residence. V bytě není možné mít domácího mazlíčka. Je možný i krátkodobý pronájem 1 - 3 měsíce, cena je poté 22.700 Kč. K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena nájmu	16 700 Kč / měsíc
Poznámka	+ parkování 1.700 Kč + 1.500 jednorázový poplatek za úklid, + vratná kauce 25.050 Kč + provize RK 17.700 Kč

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 8
Část obce	Karlín
Ulice	U Sluncové
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	1300
Datum aktualizace	23.04.2021
K dispozici od	23.04.2021

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Klidná část obce
Vybaveno	Ano
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha m ²	30
Stavba	Ostatní
Počet bytů	91
Rok kolaudace	2011
Datum nastěhování	23.04.2021

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	1
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	osobní
Stav bytu	Novostavba
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	B - Velmi úsporná (příloha)
Vyhláška	264/2020 Sb.
Spotřeba	268,5 kWh/m ² za rok