



# Pronájem prostoru v centru Plzně, 34 m2, ulice Sady 5. května

sady 5. května, Plzeň, Plzeň-město

## 7 900 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem prostoru v suterénu budovy přímo v centru Plzně. Prostor se nachází v ulici Sady 5. května, je velmi dobře dostupný, parkování naproti v parkovacím domě Rychtářka nebo veřejně v okolí. Velká prostorná místnost disponuje kamenným obkladem, který dělá krásný efekt prostoru. Za skleněnými dveřmi najdete zázemí s kuchyňkou. Vhodné jako kancelář i prostory pro služby ( masáže, tetovací studio a jiné). Prostory se pronajímají jako nevybavené - pouze v zázemí je kuchyňská linka se dřezem a baterií. K dispozici ihned. Doporučujeme prohlídku. Více informací v RK.

### CENA

| | |
|---|---|
| Cena Nájmu | 7 900 Kč / měsíc |
| Poznámka | +služby, vratná kauce, provize RK. |
| Provize | Včetně provize |

### LOKALITA

| | |
|---|---|
| Okres | Plzeň-město |
| Obec | Plzeň |
| Ulice | Sady 5. května |
| č. domovní / č. orientační | Skryto |

### INFORMACE O NABÍDCE

| | |
|---|---|
| Typ smlouvy | Pronájem |
| Číslo zakázky | 1863 |
| Datum aktualizace | 02.08.2023 |
| Druh objektu | Cihlová |
| Vybaveno | Ne |
| Plocha parcely $m^2$ | 118 |
| Plocha užitná $m^2$ | 34 |

| | |
|---|---|
| Počet míst k parkování | 1 |
| Stavba | Ostatní |
| Datum nastěhování | 01.08.2023 |

## POPIS PROSTORU

| | |
|---|---|
| Kategorie | Komerční prostory |
| Typ domu | Přízemní |
| Druh prostor | Obchodní |
| Stav prostoru | Velmi dobrý |

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

| | |
|---|---|
| Třída | G - Mimořádně nehospodárná |
| Vyhláška | 264/2020 Sb. |