



Pronájem vybaveného, loftového apartmánu 1+kk, 35 m2, ulice Poděbradská, Praha 9 - Vysočany

Poděbradská, Praha, Praha 9

12 900 Kč / měsíc

Nabízíme pronájem vybaveného, loftového apartmánu 1+kk v bývalých továrních halách, ulice Poděbradská, Praha 9 - Vysočany. Apartmán o velikosti 35 m2 se nachází v třípatrové cihlové budově s výtahem a nabízí obrovská tovární okna a vysoké stropy se zavěšenými designovými svítidly. V bytě je moderní kuchyň a vestavěné patro na spaní, nebo pro uložení věcí. Loftový apartmán je plně vybavený - sedačka, stůl, skříň, lednice, pračka. Budova je vybavena WIFI internetem, který je v základním nastavení v ceně nájmu. Nezbytnou součástí projektu je moderní protipožární a evakuační systém. Vytápění a ohřev vody je zajištěn společnou kotelnou. Parkování možné v objektu za 1.000 Kč. Objekt je nekuřácký. Dům se nachází v rušnější části obce, u domu je zastávka tramvaje Kabešova (tramvaj č. 3,8,24), do centra se dostanete během 20 minut. Občanská vybavenost v blízkosti - obchodní centrum Galerie Harfa s řadou obchodů v dostupnosti 7 minut tramvají. K dispozici ihned. Více informací Vám poskytneme v naší realitní kanceláři.

CENA

Cena Nájmu	12 900 Kč / měsíc
Poznámka	+ služby 3.450 Kč/ 1-2 osoby, + vratná kauce 16.350 Kč, + provize RK 13.900 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Praha 9
Část obce	Vysočany
Ulice	Poděbradská
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	1145

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz

Datum aktualizace	01.03.2022
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Vybaveno	Částečně
Celková podlahová plocha m^2	35
Stavba	Budova, hala
Doprava	Silnice, MHD
Datum nastěhování	24.02.2022
Počet podlaží objektu	3
Číslo podlaží v domě	2

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Voda	Voda - dálkový vodovod
Odpad	Kanalizace

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

Dagmar Hejduková
Tel.: +420 602 238 773
E-mail: dagmarhejdukova@rkadriana.cz